

Årsredovisning

Bostadsföreningen Munin 37

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2020 och 2049.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsföreningen registrerades 1928-11-03. Nuvarande stadgar registrerades 2020-11-17 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) Föreningen är en bostadsförening vars verksamhet regleras i lagen om ekonomisk förening (1987:667)

Styrelsen

Malin Lindgren	Ordförande
Christine Öberg	Sekreterare
Frida Carling	Kassör
Oscar Barkenbom	Ledamot
Genevieve Cronkite	Ledamot

John Ola Rasmus Landin Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 15 protokollförda sammanträden.

Revisor

Fredrik Åborg Ordinarie Extern MT Revision

Valberedning

Ann-Christine Hasselbom

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-20.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Munin 37	1929	Stockholm

Fullvärdesförsäkring finns via IF.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

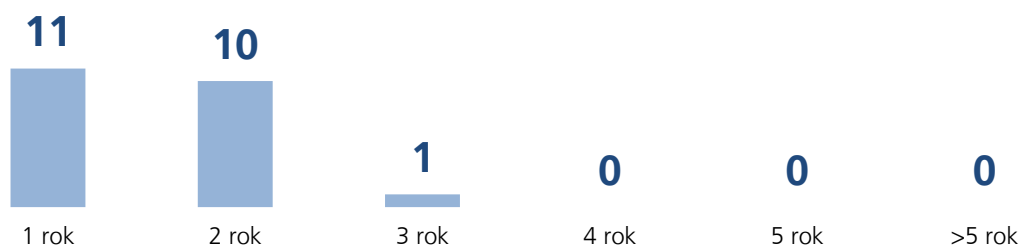
Fastigheten bebyggdes 1929 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1930.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 366 m², varav 1 174 m² utgör boyta och 192 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 22 lägenheter med bostadsrätt samt 3 lokaler med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
Bookman	112 m ²	2025-09-30
Smörgåstårter Stockholm Catering	40 m ²	2023-09-30
Maria Odbratt-Hagelby	40 m ²	löpande

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Föreningen är obligatoriskt momsregistrerad för uthyrning av p-platser/garage till externa hyresgäster.

Gemensamhetsutrymmen

Samlingslokal
Bastu och dusch
Övernattningsrum

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2020 och sträcker sig fram till 2049.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Renovering av värmesystem	2021	Installation av central, byte av radiatorventiler
Utredning av gård och sprickor	2021 - 2022	Utredning gjord, åtgärder under 2022
Byte av 2 tvättmaskiner	2021	

Planerat underhåll	År	Kommentar
Uppdatering av energideklaration	2022	
Förstärkning av grunden	2022	Utredning pågår kring vilka åtgärder som behöver göras och när
Tätskikt och bjälklag gård	2022	Bör göras i samband med arbetet kring grunden
Omputsning fasad gårdssida	2023	
Renovering vädringsbalkonger	2023	
Renovering av fönster mot gatan	2023	
Byte av torktumlare	2024	Gradvis 2023–2025
OVK	2025	

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Teknisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

Övrig information

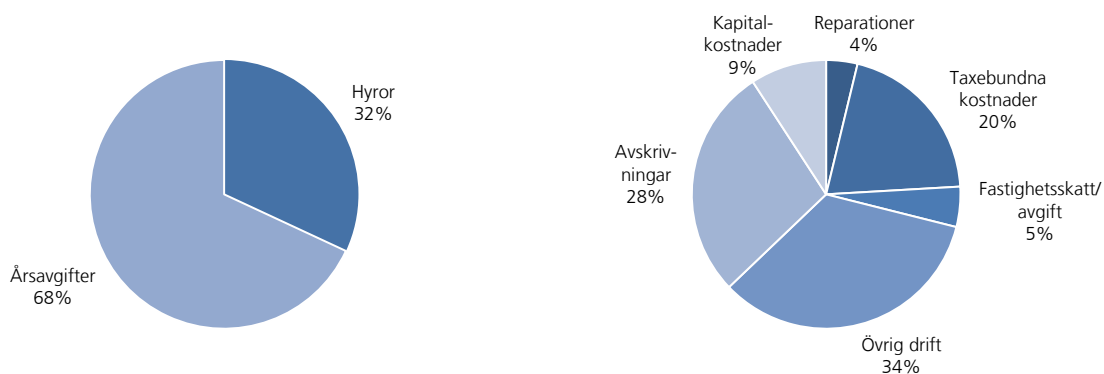
BF Munin är en bostadsförening. Föreningen godkänner endast medlemmar som har för avsikt att bo i föreningen. Medlemmar ska också vara mantalsskrivna på föreningens adress. Föreningen är mycket återhållsam kring andrahandsuthyrning.

Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjdes årsavgifterna 2021-01-01 med 20 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 488 548	708 348
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 284 935	1 136 813
Finansiella intäkter	228	89
Ökning av långfristiga skulder	0	9 981 350
Ökning av kortfristiga skulder	0	358 166
	1 285 163	11 476 418
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	888 258	1 095 527
Finansiella kostnader	130 180	73 825
Ökning av materiella anläggningstillgångar	610 516	9 415 861
Ökning av kortfristiga fordringar	15 679	111 004
Minskning av långfristiga skulder	31 236	0
Minskning av kortfristiga skulder	561 003	0
	2 236 871	10 696 217
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	536 840	1 488 548
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-951 708	780 200

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader**Skatter och avgifter**

Fastighetsavgiften för hyreshus är 0,3% av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark, dock blir avgiften högst 1459 kr per bostadslägenhet. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret 2021 har föreningen gjort förbättringar gällande värmesystemet i fastigheten. Styrelsen fortsatte tillsammans med SBC med utredningen kring sprickorna i fastigheten. Utredningen visar att det finns skador i bjälklaget på innergården och även att en av husets grundpelare är skadade. Utredningen visar att skadorna inte är nya, utan funnits i fastigheten en tid. Styrelsen jobbar vidare med SBC för att ta fram en plan för att åtgärda skadorna. Föreningen bytte under året även ut tvättmaskinerna i tvättstugan. Styrelsen har även valt att säga upp hyresgästen för utrymmet i källaren för att använda utrymmet för föreningens eget bruk.

Under verksamhetsåret bytte styrelsen ordförande, på grund av avgående ordförande flyttade från föreningen.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 22 st
Överlåtelse under året: 7 st

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 31
Tillkommande medlemmar: 12
Avgående medlemmar: 12
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 31

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	739	586	496
Hyror/m ² hyresrättsyta	2 118	2 244	1 631
Lån/m ² bostadsrättsyta	10 150	10 177	1 675
Elkostnad/m ² totalyta	23	16	17
Värmekostnad/m ² totalyta	160	148	151
Vattenkostnad/m ² totalyta	21	19	18
Kapitalkostnader/m ² totalyta	95	54	23
Soliditet (%)	10	11	41
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-128	-234	-696
Nettoomsättning (tkr)	1 282	1 123	902

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 174 m² bostäder och 192 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	2 413 245	0	0	2 413 245
Reservfond	65 000	0	0	65 000
Fond för yttre underhåll	75 963	75 963	0	0
S:a bundet eget kapital	2 554 208	75 963	0	2 478 245
Ansamlad förlust				
Balanserat resultat	-987 189	-75 963	-233 805	-677 421
Årets resultat	-128 055	-128 055	233 805	-233 805
S:a ansamlad förlust	-1 115 245	-204 018	0	-911 226
S:a eget kapital	1 438 963	-128 055	0	1 567 019

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-128 055
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-911 226
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-75 963
summa balanserat resultat	-1 115 244

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	-1 115 244
----------------------------------	-------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 281 935	1 123 118
Övriga rörelseintäkter	Not 3	3 000	13 695
Summa rörelseintäkter		1 284 935	1 136 813
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-650 961	-719 463
Övriga externa kostnader	Not 5	-192 559	-356 615
Personalkostnader	Not 6	-44 737	-19 450
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-394 781	-201 354
Summa rörelsekostnader		-1 283 039	-1 296 881
RÖRELSERESULTAT		1 897	-160 068
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	89
Räntekostnader och liknande resultatposter		-130 180	-73 825
Summa finansiella poster		-129 952	-73 736
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-128 055	-233 805
ÅRETS RESULTAT		-128 055	-233 805

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 8,16	12 318 561	12 707 315
Pågående byggnation	Not 9	616 173	45 833
Maskiner	Not 10	0	0
Inventarier	Not 11	34 149	0
Summa materiella anläggningstillgångar		12 968 883	12 753 148
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag		2 400	2 400
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 400	2 400
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		12 971 283	12 755 548
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		14 844	14 857
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 12	715 916	1 662 979
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 13	43 119	32 072
Summa kortfristiga fordringar		773 879	1 709 908
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		773 879	1 709 908
SUMMA TILLGÅNGAR		13 745 162	14 465 456

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		2 413 245	2 413 245
Reservfond		65 000	65 000
Fond för yttre underhåll	Not 14	75 963	0
Summa bundet eget kapital		2 554 208	2 478 245
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-987 189	-677 421
Årets resultat		-128 055	-233 805
Summa ansamlad förlust		-1 115 245	-911 226
SUMMA EGET KAPITAL		1 438 963	1 567 019
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 15,16	7 135 217	9 136 713
Summa långfristiga skulder		7 135 217	9 136 713
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 15,16	4 781 287	2 811 027
Leverantörsskulder		54 582	664 242
Skatteskulder		1 484	824
Övriga skulder		145 917	128 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	187 711	157 291
Summa kortfristiga skulder		5 170 981	3 761 724
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 745 162	14 465 456

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2012:1, Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Komponentavskrivning tillämpas. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Stomme och grund	11 år	11 år
Luftbehandlingssystem	33 år	33 år
Stambyte	50 år	50 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	867 264	687 500
Hyror lokaler momspliktiga	388 737	412 917
Hyror lokaler	18 000	18 000
Överlåtelse/pantsättning	8 000	0
Avgift andrahandsuthyrning	0	4 740
Öresutjämning	-66	-39
	1 281 935	1 123 118

Not 3	ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
	Fakturerade kostnader	3 000	0
	Försäkringsersättning	0	9 769
	Övriga intäkter	0	3 926
		3 000	13 695

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetsskötsel entreprenad	0	24 117
	Fastighetsskötsel beställning	1 666	2 160
	Snöröjning/sandning	4 767	0
	Städning entreprenad	0	15 515
	Hissbesiktning	5 783	0
	Myndighetstillsyn	0	9 000
	Serviceavtal	19 739	12 537
	Förbrukningsmateriel	528	0
	Brandskydd	5 006	0
	Fordon	0	0
		37 489	63 329
	Reparationer		
	Fastighet förbättringar	0	116 183
	Tvättstuga	3 875	4 715
	Entré/trapphus	0	2 610
	Lås	3 015	2 255
	VVS	25 715	4 640
	Elinstallationer	16 678	0
	Hiss	4 257	0
	Mark/gård/utemiljö	0	3 500
	Skador/klotter/skadegörelse	0	3 360
		53 540	137 262
	Taxebundna kostnader		
	El	31 490	21 602
	Värme	218 779	202 371
	Vatten	28 309	26 515
	Sophämtning/renhållning	8 243	9 716
		286 820	260 204
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	102 776	116 659
	Självrisk	22 000	0
	Kabel-TV	16 627	16 637
	Bredband	63 190	63 608
		204 594	196 903
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	68 518	61 764
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	650 961	719 463

Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Juridiska åtgärder	2 047	0
	Inkassering avgift/hyra	2 811	0
	Hysesförluster	0	11 875
	Revisionsarvode extern revisor	30 788	24 305
	Föreningskostnader	9 230	0
	Förvaltningsarvode	120 364	88 716
	Förvaltningsarvodena övriga	0	6 406
	Administration	15 024	209 076
	Konsultarvode	7 585	16 237
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 710	0
		192 559	356 615

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har haft anställda.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	34 042	15 000
	Sociala kostnader	10 695	4 450
		44 737	19 450

Not 7	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Stomme och grund K3	200 164	200 164
	Stamledningar VA K3	187 401	0
	Luftbehandlingssystem K3	1 190	1 189
	Inventarier	6 026	0
		394 781	201 354

Not 8	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	14 290 057	4 920 029
	Nyanskaffningar	0	9 370 028
	Utgående anskaffningsvärde	14 290 057	14 290 057
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-1 582 742	-1 381 389
	Årets avskrivningar enligt plan	-388 755	-201 354
	Utgående avskrivning enligt plan	-1 971 496	-1 582 743
	Planenligt restvärde vid årets slut	12 318 561	12 707 315
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	1 523 832	1 523 832
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	14 204 000	14 204 000
	Taxeringsvärde mark	34 038 000	34 038 000
		48 242 000	48 242 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	44 600 000	44 600 000
	Lokaler	3 642 000	3 642 000
		48 242 000	48 242 000
Not 9	PÅGÅENDE BYGGNATION	2021-12-31	2020-12-31
	Pågående om- och tillbyggnad	616 173	45 833
		616 173	45 833
Not 10	MASKINER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	30 740	30 740
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	30 740	30 740
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-30 740	-30 740
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-30 740	-30 740
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 11	INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	0	0
	Nyanskaffningar	40 175	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	40 175	0
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	0	0
	Årets avskrivningar enligt plan	-6 026	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-6 026	0
	Redovisat restvärde vid årets slut	34 149	0

Not 12	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	179 076	28 586
	Momsavräkning	0	145 845
	Klientmedel hos SBC	343 801	1 488 548
	Räntekonto hos SBC	193 039	0
		715 916	1 662 979

Not 13	FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
	Försäkring	18 522	10 165
	Kabel-TV	1 368	1 386
	Bredband	15 806	15 810
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	0	4 710
	Serviceavtal	7 423	0
		43 119	32 071

Not 14	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	0	33 958
	Reservering enligt stadgar	75 963	0
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	-33 958
	Vid årets slut	75 963	0

Not 15 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	2,100 %	136 713	138 209	2023-06-01
Handelsbanken	1,270 %	4 000 000	4 000 000	2025-03-01
Handelsbanken	1,070 %	1 000 000	1 000 000	2023-04-30
Handelsbanken	0,970 %	2 000 000	2 000 000	2022-02-10
Handelsbanken	1,140 %	322 000	330 000	2022-02-17
Handelsbanken	1,140 %	457 791	479 531	2022-02-04
Handelsbanken	0,890 %	2 000 000	2 000 000	2023-12-30
Handelsbanken	0,890 %	2 000 000	2 000 000	2022-12-01
Summa skulder till kreditinstitut		11 916 504	11 947 740	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-4 781 287	-2 811 027	
		7 135 217	9 136 713	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 829 024 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Not 16 STÄLLDA SÄKERHETER

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	11 930 000	11 930 000

Not 17 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2021-12-31	2020-12-31
El	5 962	2 174
Värme	32 382	27 803
Vatten	4 727	4 410
Sophämtning	1 374	1 155
Arvoden	15 417	22 750
Sociala avgifter	4 844	7 148
Ränta	9 300	11 224
Avgifter och hyror	110 066	80 628
VVS	3 638	0
	187 711	157 291

Not 18 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

I början av räkenskapsåret 2022 klargjorde föreningen värmearbetet i och med en finjustering av radiatorer. Föreningen har även gått vidare med arbetet med gården och skadan i pelaren. Nästa steg är att påbörja projekteringen för att kunna göra en upphandling som kommer att påbörjas under våren och räknas bli klart innan september.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen av utbrottet av det nya coronaviruset Covid-19 och vidtar löpande åtgärder för att begränsa eventuell påverkan på föreningens verksamhet. Styrelsen kan i dagsläget inte bedöma omfattningen av den eventuella påverkan (om någon) som utbrottet kan komma att få på föreningens resultat och verksamhet efter räkenskapsårets slut.

Styrelsens underskrifter

Stockholm den / 2022

Malin Lindgren
Ordförande

Christine Öberg
Sekreterare

Frida Carling
Kassör

Oscar Barkenbom
Ledamot

Genevieve Cronkite
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2022

Fredrik Åborg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-2899-2022-05-03 (1).pdf

Unikt dokument-id:

f13bb28c-fb0c-402a-9e09-125242100307

Dokumentets fingeravtryck:

**f7b7a29976527dd0aace949d56fddc7a85c610e76925b1a32fb2dba204a720be59d5071adfb4ea9a345
34d6255917c454f904fb519620c6e900e7fa3f622bad3**

Undertecknare

 <p>Malin Lindgren Munin 37 (2899)</p> <p>E-post: malin.anna.lindgren@gmail.com Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 11 Samsung GALAXY A41 (smartphone) IP nummer: 90.129.211.199 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: MALIN LINDGREN (19800407****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-21 09:57:34 UTC</p> 
 <p>Genevieve Cronkite Munin 37 (2899)</p> <p>E-post: genevievecronkite@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.191.136.103 IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Genevieve Iona Kate Cronkite (19900527****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-21 15:46:44 UTC</p> 
 <p>Oscar Barkenbom Munin 37 (2899)</p> <p>E-post: oscar@barkenbom.com Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 94.191.136.69 IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Oscar Johannes Natanael Barkenbom (19901104****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-21 17:20:55 UTC</p> 
 <p>Christine Öberg Munin 37 (2899)</p> <p>E-post: christine.oberg@gmail.com Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 81.170.140.250 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Christine Elisabet Öberg (19830906****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-06-27 10:45:50 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Frida Carling

Munin 37 (2899)

E-post: frida.carling@gmail.com
Enhet: Firefox 96.0 on Mac 10.15 Unknown (desktop)
IP nummer: 109.104.19.187
IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: Frida
Maria Carling (19910913****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-27 14:23:45 UTC



Fredrik Åborg

Munin 37 (2899)

E-post: fredrik.aborg@mtrevision.se
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown
(desktop)
IP nummer: 80.72.11.137
IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: FREDRIK
ÅBORG (19710427****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-06-27 19:39:05 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-06-27 19:39:05 UTC



Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-06-27 19:39:05 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Fredrik Åborg (fredrik.aborg@mtrevision.se)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 80.72.11.137 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 19:39:00 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Fredrik Åborg (fredrik.aborg@mtrevision.se)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 80.72.11.137 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 19:38:34 UTC

Dokumentet lästes igenom av Fredrik Åborg (fredrik.aborg@mtrevision.se)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 80.72.11.137 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 19:35:45 UTC

Dokumentet öppnades av Fredrik Åborg (fredrik.aborg@mtrevision.se)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 80.72.11.137 - IP Plats: Huddinge, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 14:23:47 UTC

Dokumentet skickades till Fredrik Åborg (fredrik.aborg@mtrevision.se)
Enhet: ()

2022-06-27 14:23:45 UTC

Dokumentet signerades av Frida Carling (frida.carling@gmail.com)
Enhet: Firefox 96.0 on Mac 10.15 Unknown (dator)
IP nummer: 109.104.19.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 14:23:35 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Frida Carling (frida.carling@gmail.com)
Enhet: Firefox 96.0 on Mac 10.15 Unknown (dator)
IP nummer: 109.104.19.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 14:22:48 UTC

Dokumentet öppnades av Frida Carling (frida.carling@gmail.com)
Enhet: Firefox 96.0 on Mac 10.15 Unknown (dator)
IP nummer: 109.104.19.187 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 10:45:50 UTC

Dokumentet signerades av Christine Öberg (christine.oeberg@gmail.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.170.140.250 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 10:45:44 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Christine Öberg (christine.oeberg@gmail.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.170.140.250 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-27 10:45:17 UTC

Dokumentet öppnades av Christine Öberg (christine.oeberg@gmail.com)
Enhet: Chrome 102.0.0.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 81.170.140.250 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 17:20:55 UTC

Dokumentet signerades av Oscar Barkenbom (oscar@barkenbom.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.69 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden



2022-06-21 17:20:50 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Oscar Barkenbom (oscar@barkenbom.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.69 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 17:20:28 UTC Dokumentet lästes igenom av Oscar Barkenbom (oscar@barkenbom.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.69 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 17:19:51 UTC Dokumentet öppnades av Oscar Barkenbom (oscar@barkenbom.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.69 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 15:46:44 UTC Dokumentet signerades av Genevieve Cronkite (genevievecronkite@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.103 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 15:46:38 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Genevieve Cronkite (genevievecronkite@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.103 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 12:18:33 UTC Dokumentet lästes igenom av Genevieve Cronkite (genevievecronkite@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.112 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 12:18:13 UTC Dokumentet öppnades av Genevieve Cronkite (genevievecronkite@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.5 on iOS 15.5 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 94.191.136.112 - IP Plats: Johanneshov, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 09:57:34 UTC Dokumentet signerades av Malin Lindgren (malin.anna.lindgren@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 11 Samsung GALAXY A41 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.211.199 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 09:57:28 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Malin Lindgren (malin.anna.lindgren@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 11 Samsung GALAXY A41 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.211.199 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 09:57:01 UTC Dokumentet öppnades av Malin Lindgren (malin.anna.lindgren@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 17.0 on Android 11 Samsung GALAXY A41 (smartmobil)
IP nummer: 90.129.211.199 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-06-21 09:25:44 UTC Dokumentet skickades till Malin Lindgren (malin.anna.lindgren@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-21 09:25:42 UTC Dokumentet skickades till Frida Carling (frida.carling@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-21 09:25:40 UTC Dokumentet skickades till Oscar Barkenbom (oscar@barkenbom.com)
Enhet: ()



2022-06-21 09:25:38 UTC Dokumentet skickades till Christine Öberg (christine.oeberg@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-21 09:25:36 UTC Dokumentet skickades till Genevieve Cronkite (genevievecronkite@gmail.com)
Enhet: ()

2022-06-21 09:25:34 UTC Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2022-06-21 09:25:23 UTC Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.